

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Kassai utca 76 hsz. FS em. 2 ajtó sz.		bérleménykód:	413201039
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	42.00 m ²	mellékvízmérő:	van
szobaszám:	1 + 1 fél	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Komfortos	gázóra:	van
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Gáz konvektor		
melegvíz ellátás:	Elektromos vízmelegítő (tárolós)	költségvetés összege:	304245 Ft.

helyiség lista

Előszoba	1	db	3.70	m ² ,
Félszoba 1	1	db	6.26	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	3.69	m ² ,
Kamra	1	db	0.94	m ² ,
Konyha	1	db	5.14	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	22.10	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma: fsz + 4 emelet

általános állapota:

Blokkos építésű, karbantartott, rendszeresen takarított, lifttel nem rendelkezik.

A lakás általános állapota

A lakás részleges felújítást igényel.

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendő – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
Műanyag ablak cseréje	3	db
WC ülésdeszka cseréje	1	db
Gázüzemeltetésű készülékekről szakvélemény	3	db
Villamos hálózat felülvizsgálata, VBF jkv.	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
Lakás tisztasági festése, mázolás, hidegburkolás, melegburkolás.		