

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Hajós Alfréd utca 38 hsz. 4 em. 1 ajtó sz.		bérleménykód:	506501028
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	55.00 m ²	mellékvízmérő:	2 db hiteles
szobaszám:	2	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Távfűtés		
melegvíz ellátás:	Távhőellátási rendszerből	költségvetés összege:	433602 Ft.
helyiség lista			

Előszoba	1	db	8.31	m ² ,
Erkély	1	db	1.65	m ² ,
Főzőhelyiség	1	db	7.52	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	2.59	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	18.11	m ² ,
Lakószoba 2	1	db	13.24	m ² ,
WC	1	db	0.76	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma:		als + fs +4 emelet
általános állapota:	jó állapot	
A lakás általános állapota		
jó állapot		

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendően – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
Műanyag ablak cseréje	2	db
Műanyag erkélyajtó, ablakkal, szereltfallal egybeépítve	1	db
Fürdőkád előtétlemez pótlása	2	db
Postaláda javítás vagy pótlás	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
egyedi elképzelés alapján festés, burkolás, egyéb bérbeadóval egyeztetett munka		